|  |  |
| --- | --- |
| **«КАРЛЫГАН ЯЛ**  **ШОТАН ИЛЕМ»**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОБРАЗОВАНИЙЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **«КАРЛЫГАНСКОЕ**  **СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**от 13 июня 2013 г. № 76**

**О тарифах на содержание, ремонт жилья и наем жилых**

**помещений муниципального жилищного фонда**

В соответствии со статьями 154, 156, 157,158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке установления цен и тарифов на работы, товары, услуги представляемые организациями коммунального комплекса муниципального образования "Мари-Турекский муниципальный район", утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования "Мари-Турекский муниципальный район" от 15 декабря 2005 года № 126 (с изменениями от 12.11.2008 г. № 450, от 27.05.2009 №521), администрация муниципального образования «Карлыганское сельское поселение» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2013 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, для собственников помещений в многоквартирном доме не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на их общем собрании :

**тарифы на содержание жилья за 1 кв. метр :**

жилые дома повышенной комфортабельности – 5,61 руб. (без НДС);

благоустроенные жилые дома - 5 ,01 руб. (без НДС);

неблагоустроенные жилые дома – 2,86 руб. (без НДС);

**тарифы на ремонт жилья за 1 кв. метр:**

жилые дома повышенной комфортабельности – 4,55 руб. (без НДС);

благоустроенные жилые дома – 4,08 руб. (без НДС);

неблагоустроенные жилые дома – 2,69 руб. (без НДС);

**плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом за 1 кв. метр :**

жилые дома повышенной комфортабельности - 2,00 руб. (без НДС);

благоустроенные жилые дома – 2,00 руб. (без НДС);

неблагоустроенные жилые дома – 1,84 руб. (без НДС).

2. Установить и ввести в действие с 1 июля 2013 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда:

**плата за наем жилья за 1 кв. метр:**

благоустроенные жилые дома – 1,66 руб. (без НДС);

неблагоустроенные жилые дома- 1,50 руб. (без НДС);

деревянные жилые дома - 1,18 руб. (без НДС).

4. Ходатайствовать перед администрацией Мари-Турекского муниципального района об опубликовании настоящего постановления в районной газете «Знамя».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2013 года.

6 .Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации

муниципального образования

«Карлыганское сельское поселение» М.Е.Андреева